

*** Délib 2017-03-04 : Approbation des Comptes Administratifs 2016 – Budgets commune, assainissement et lotissement des acacias**

Le conseil municipal réuni sous la présidence de Monsieur AUBERT Patrick, adjoint au maire, délibérant sur les comptes administratifs de l'exercice 2016 dressés par Monsieur LECOT Gérard, Maire, après s'être fait présenter les budgets primitifs et les décisions modificatives de l'exercice considéré.

1°) Lui donne acte de la présentation faite du compte administratif, lequel peut se résumer ainsi :

COMPTE ADMINISTRATIF COMMUNE

| LIBELLE | FONCTIONNEMENT | | INVESTISSEMENT | | ENSEMBLE | |
|----------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| | DEPENSES ou DEFICIT | RECETTES ou EXCEDENT | DEPENSES ou DEFICIT | RECETTES ou EXCEDENT | DEPENSES ou DEFICIT | RECETTES ou EXCEDENT |
| Résultats reportés | | 33 351.36 | | 11 899.66 | | 45 251.02 |
| Opérations de l'exercice | 183 198.04 | 219 199.97 | 52 922.37 | 72 261.94 | 236 120.41 | 291 461.91 |
| TOTAUX | 183 198.04 | 252 551.33 | 52 922.37 | 84 161.60 | 236 120.41 | 336 712.93 |
| Résultat de clôture | 69 353.29 | | 31 239.23 | | 100 592.52 | |
| Restes à réaliser | | | 34 571.99 | | 34 571.99 | 0,00 |
| TOTAUX CUMULES | 183 198.04 | 252 551.33 | 87 494.36 | 84 161.60 | 270 692.40 | 336 712.93 |
| RESULTATS DEFINITIFS | 69 353.29 | | -3 332.76 | | 66 020.53 | |

COMPTE ADMINISTRATIF ASSAINISSEMENT

| LIBELLE | EXPLOITATION | | INVESTISSEMENT | | ENSEMBLE | |
|----------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| | DEPENSES ou DEFICIT | RECETTES ou EXCEDENT | DEPENSES ou DEFICIT | RECETTES ou EXCEDENT | DEPENSES ou DEFICIT | RECETTES ou EXCEDENT |
| Résultats reportés | | | 4 789.92 | | 4 789.92 | |
| Opérations de l'exercice | 10 779,55 | 9 000,57 | 11 327,09 | 10 870,63 | 22 106,64 | 19 871,20 |
| TOTAUX | 10 779,55 | 9 000,57 | 16 117,01 | 10 870,63 | 26 896,56 | 19 871,20 |
| Résultat de clôture | - 1 778,98 | | - 5 246.38 | | - 7 025,36 | |
| Restes à réaliser | | | | | 0,00 | 0,00 |
| TOTAUX CUMULES | 10 779,55 | 9 000,57 | 16 117,01 | 10 870,63 | 26 896,56 | 19 871,20 |
| RESULTATS DEFINITIFS | - 1 778,98 | | - 5 246.38 | | - 7 025,36 | |

COMPTE ADMINISTRATIF LOTISSEMENT

| LIBELLE | EXPLOITATION | | INVESTISSEMENT | | ENSEMBLE | |
|-----------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| | DEPENSES ou DEFICIT | RECETTES ou EXCEDENT | DEPENSES ou DEFICIT | RECETTES ou EXCEDENT | DEPENSES ou DEFICIT | RECETTES ou EXCEDENT |
| Résultats reportés | | 20 726,83 | 2 872,20 | | 2 872,20 | 20 726,83 |
| Opérations de l'exercice | 95 223,98 | 94 084,49 | 99 842,08 | 94 084,49 | 195 066,06 | 188 168,98 |
| TOTAUX | 95 223,98 | 114 811,90 | 102 714,28 | 94 084,49 | 197 938,26 | 208 895,81 |
| Résultat de clôture | 19 587,34 | | - 8 629,79 | | 10 957,55 | |
| Restes à réaliser | | | | | 0,00 | 0,00 |
| TOTAUX CUMULES | 95 223,98 | 114 811,90 | 102 714,28 | 94 084,49 | 197 938,26 | 208 895,81 |
| RESULTATS DEFINITIFS | 19 587,34 | | - 8 629,79 | | 10 957,55 | |

2°) constate, aussi bien pour la comptabilité principale que pour chacune des comptabilités annexes, les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion relatives au report à nouveau, au résultat de la section de fonctionnement de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes ;

3°) reconnaît la sincérité des restes à réaliser.

4°) vote et arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

5°) ont signé au registre de délibération les membres présents.

* Délib 2017-03-05 : Affectation des résultats 2016 - commune

Après vote du compte administratif et du compte de gestion 2016, le Conseil Municipal, après délibération,

Considérant que l'exercice 2016 fait apparaître :

| | |
|--|-----------|
| Excédent cumulé de la section de fonctionnement de | 36 001,93 |
| Excédent cumulé de la section d'investissement de | 19 339,57 |

Détermination du résultat de fonctionnement 2016

| | |
|---------------------------------------|------------------|
| Excédent antérieur reporté | 73 351,36 |
| Part affectée à l'investissement 2016 | - 40 000,00 |
| Résultat exercice 2016 | 36 001,93 |
| <i>Soit un résultat 2016 cumulé</i> | 69 353,29 |

Détermination du résultat d'investissement 2016

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| Excédent antérieur reporté | 11 899,66 |
| Résultat exercice 2016 | 19 339,57 |
| <i>Soit un résultat 2016 cumulé</i> | 31 239,23 |

Détermination des restes à réaliser 2016

| | |
|----------------------------|-----------|
| Restes à réaliser dépenses | 34 571,99 |
| Restes à réaliser recettes | 0 |

Solde Restes à réaliser 2016

- 34 571,99

Soit un besoin de financement investissement de

- 3 332,76

Affectation des résultats en 2017

| | |
|---|------------------|
| Affectation en investissement recettes - 1068 | 40 000,00 |
| Report en fonctionnement recettes - 002 | 29 353,29 |

*** Délib 2017-03-06 : Affectation des résultats 2016 - assainissement**

Considérant que l'exercice 2016 fait apparaître :

| | |
|---|------------|
| Déficit cumulé de la section de fonctionnement de | - 1 778,98 |
| Déficit cumulé de la section d'investissement de | - 456,46 |

Détermination du résultat de fonctionnement 2016

| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| Excédent antérieur reporté | 4 792,70 |
| Part affectée à l'investissement 2016 | - 4 792,70 |
| Résultat exercice 2016 | - 1 778,98 |
| <i>Soit un résultat 2016 cumulé</i> | - 1 778,98 |

Détermination du résultat d'investissement 2016

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Déficit antérieur reporté | - 4 789,92 |
| Résultat exercice 2016 | - 456,46 |
| <i>Soit un résultat 2016 cumulé</i> | - 5 246,38 |

Soit un besoin de financement investissement de

- 5 246,38

Affectation des résultats en 2017

| | |
|---|-----------------|
| Affectation en investissement recettes - 1068 | 0 |
| Report en fonctionnement dépenses - 002 | 1 778,98 |
| Report en investissement dépenses - 001 | 5 246,38 |

*** Délib 2017-03-07 : Vote Des Subventions 2017**

Après délibération les subventions suivantes sont votées :

Autour Des Enfants

100.00€

| | |
|--|---------|
| Moto Club Capello's | 100.00€ |
| Club Du Bon Accueil | 100.00€ |
| Comité Des Fêtes de La Chapelle Craonnaise | 560.00€ |
| Familles Rurales Athée - La Chapelle Crse | 100.00€ |
| Ass Sportive La Chapelle Crse | 320.00€ |
| Groupe Défense Ennemis Cultures | 200.00€ |
| Tennis De Table de La Chapelle Craonnaise | 300.00€ |
| Avant Garde Cosse Le Vivien | 65.00€ |
| CAUE | 45.73€ |
| Chambre Des Métiers Laval | 20.00€ |
| Comice Agricole | 30.00€ |
| La Craonnaise – Gym | 20.00€ |

TOTAL : 1960.73 €

*** Délib 2017-03-08 : Fiscalité ménages 2017 – vote des taux d'imposition**

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

Décide du maintien des taux communaux d'imposition actuels pour l'année 2017, à savoir :

- Taux de taxe d'habitation (TH) : **18.26 %**
- Taux de taxe sur le foncier bâti (TFB) : **30.42 %**
- Taux de taxe sur le foncier non bâti (TFNB) : **42.83 %**

Ces taux s'appliquent sur la base d'imposition déterminée par les services fiscaux de l'Etat, en fonction du bien immobilier, et connaît chaque année, une revalorisation forfaitaire nationale obligatoire fixée par la loi de finances

Pour 2017, la revalorisation nationale des bases a été fixée à 0.4 %.

Charge Monsieur le maire de procéder à la notification de cette délibération à l'administration fiscale.

*** Délib 2017-03-09 : LOTISSEMENT ACACIAS 3 : vente de la parcelle n° 6 à Mme HOCDE Marjorie**

Vu la demande de réservation de Mme HOCDE Marjorie domiciliée 20 Avenue de Champagné à CRAON (Mayenne) pour l'achat la parcelle n°6 du lotissement des Acacias 3.

Vu la délibération du 23.10.2008 fixant le prix de vente à 20.00 € HT du m² payable comptant le jour de la signature de l'acte authentique.

vu la délibération du 16.03.2009 fixant les frais préalables à la vente (frais de bornage) à 0.50€ le m², payable comptant le jour de la signature de l'acte authentique.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

DONNE SON ACCORD à la vente de la parcelle n°6 d'une contenance de 678 m² et cadastrée AB 270 à Mme HOCDE Marjorie, ci-après nommée « l'acquéreur ».

Cette acquisition aura lieu moyennant le prix de 20.00€ HT du m², soit **13 560.00€** (treize mille cinq cent soixante euros hors taxes). Les frais d'acquisition seront à la charge de l'acquéreur.

Les frais préalables à la vente (frais de bornage) soit 0.50€ le m², soit **339.00€** (trois cent trente-neuf euros) seront également à la charge de l'acquéreur.

Les frais de raccordement à l'assainissement seront à la charge de l'acquéreur pour un montant de 228.67€ (prix fixé par délibération du 23/06/2000)

CHARGE Me Virginie MARSOLLIER-BIELA, notaire à Cossé le Vivien d'établir l'acte de vente.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer cet acte ainsi que tous documents nécessaires à cette vente.

*** VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2017 - COMMUNE**

Le Conseil Municipal, après délibération, vote le budget primitif 2017. Il s'équilibre à 230 300,29 € en section de fonctionnement et à 97 616,13 € en section d'investissement.

*** VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2017 - ASSAINISSEMENT**

Le Conseil Municipal, après délibération, vote le budget primitif 2017. Il s'équilibre à 25 677,41 € en section de fonctionnement et à 17 059,65 € en section d'investissement.

*** VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2017 LOTISSEMENT DES ACACIAS**

Le Conseil Municipal, après délibération, vote le budget primitif 2017. Il est arrêté en suréquilibre à 96 960,49 € en dépenses de fonctionnement et à 116 432,87 € en recettes de fonctionnement, et équilibré à 96 947,32 € en section d'investissement.

Questions diverses

*** Flochage du camion avec le logo de la commune**

Le Conseil Municipal souhaite que le logo de la commune soit apposé sur les portières du nouveau véhicule IVECO. Il faudra consulter les sociétés Vynile déco et GC communication.

*** Date opération argent de Poche**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que l'opération argent de poche aura lieu du 10 au 14 avril 2017.

*** Inauguration de la Boîte aux livres**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que la boîte aux livres créée par M. MÉTAIRIE Thierry, agent technique, est mise à disposition de la population au plan d'eau et sera inaugurée le 23 avril 2017 à 11h

La séance est levée à 22h30